



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 47138

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

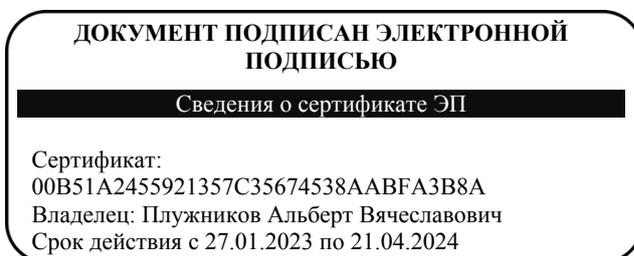
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-011333-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО"
2.2.2. ИНН:	7714911058
2.2.3. ОГРН:	1137746624828
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилые дома корпуса 1.1, 1.2. Этап строительства 3.1. Корпус 1.2. Этап строительства 3.2. Корпус 1.1 в составе жилого комплекса. Этап 3.1»

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселения Филимонковское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Новосередневский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17, корпус 1
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0110114:321
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.06.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-246000-019611-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Жилые дома корпуса 1.1, 1.2. Этап строительства 3.1. Корпус 1.2. Этап строительства 3.2. Корпус 1.1 в составе жилого комплекса. Этап 3.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6.1.2. Назначение объекта :	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3820,4
6.1.5. Площадь (кв. м):	31820,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20230,2

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20143,9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	446
6.1.11. в том числе квартир (штук):	446
6.1.13. Количество этажей :	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.15. Высота (м)	30,39
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Площадь помещений общего имущества (кв.м):	6401,0
6.1.18.2. Материалы стен :	Смешанные
6.1.18.3. Количество/площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (шт./кв. м.):	240/1045,4
6.1.18.4. Количество/площадь нежилых помещений общественного назначения (шт./кв. м.):	9/766,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	17.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	68
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	17.03.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	221
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	17.03.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	94
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	17.03.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.4.2. Протяженность (м):	179
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	17.03.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	145-408-833 64

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**



**Плужников Альберт  
Вячеславович**